

**DETERMINA DELL'AMMINISTRATORE UNICO**  
**n° 19 del 21.3.2023**

**DETERMINA A CONTRARRE**  
**EX ART. 32 CODICE DEGLI APPALTI**

**L'AMMINISTRATORE UNICO**

**Vista**

La scadenza alla data del 31.12.2022 del contratto biennale con il Gruppo Sistemi Salerno Reti E Servizi, segnatamente con la Sistemi Salerno - Servizi Utility S.r.l., per la manutenzione ordinaria ed eventualmente straordinaria degli impianti termici insistenti presso le strutture in gestione Salerno Solidale;

**Vista** la nota del 16.01.2023 con la quale il RUP, dott.ssa Lidia Carrieri, ha formalizzato richiesta al predetto Gruppo Sistemi Salerno Reti e Servizi in ordine alla disponibilità dello stesso di dare esecuzione al contratto precitato anche per l'annualità 2023 ai medesimi patti prezzi e condizioni, di cui alle trascorse annualità 2021-2022;

**Condivisa** la precitata richiesta interlocutoria del RUP, anche alla luce del possibile perfezionamento nel corso del corrente anno 2023 del processo di accorpamento della Salerno Solidale Spa al succitato Gruppo Sistemi Salerno in forza della delibera di Giunta n. 400 del 21.11.2022, con la quale il Comune di Salerno ha disposto – funzionalmente alla piena attuazione delle disposizioni volte al riequilibrio finanziario comunale di cui all'art. 1 legge 234/2021 - il riavvio del processo di aggregazione di varie Società Partecipate ( tra cui la Salerno Solidale Spa ) alla Holding Sistemi Salerno Spa di cui a pregressa delibera del Consiglio Comunale n. 39/2015;

**Visto** il riscontro positivo da parte della succitata Sistemi Salerno - Servizi Utility S.r.l. che ha rimesso in bozza contratto di manutenzione anno 2023 recanti i medesimi patti, prezzi e condizioni di cui al contratto biennale scaduto il 31.12.2022;

**Considerato** che l'importo contrattuale risulta fissato in euro € 13.080,13 ( Euro tredicimilazeroottanta/13) oltre Iva, con conseguente pacifica possibilità di procedere con affidamento diretto;

**Visto** in particolare l'art. 36 comma 2 lettera a) del Codice Appalti, come transitoriamente modificato dall'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020 convertito in legge 120/2020 e successive modifiche ed integrazioni, secondo il quale è possibile procedere con affidamenti diretti fino all'importo di euro 139.000,00 oltre Iva;

**Richiamata** la deroga al principio della rotazione di cui al paragrafo 3, punto 3.7 della Linee Guida Anac n. 4/2016 e successive modifiche ed integrazioni, posto che dalla reiterazione del servizio da parte dell'Affidatario uscente, la Salerno Solidale Spa può legittimamente attendersi un elevato standard di qualità del servizio, rispetto al prezzo contrattuale corrisposto all'Operatore Economico che esegue il servizio.

**Visto** altresì lo stato di avanzamento del processo di aggregazione della Salerno Solidale Spa alla Gruppo Sistemi Salerno Spa di cui a pregressa delibera del Consiglio Comunale n. 39/2015, e di cui alla recente delibera di Giunta n. 400 del 21.11.2022, con conseguente successiva adesione al “contratto di rete infrasocietà”, ad ulteriore conferma della legittimità motivazionale circa la deroga al principio della rotazione;

### **DISPONE/DETERMINA**

**1)** Procedersi all'affidamento in favore Sistemi Salerno - Servizi Utility S.r.l., con sede in Salerno, alla via Stefano Passaro, n. 1, C.F. e P. IVA 03064390655 del servizio di manutenzione ordinaria ed eventualmente straordinaria di tutti gli impianti termici; antincendio, sia di rilevazione che di spegnimento incendio e tutti gli impianti antintrusione di cui sono dotati gli edifici e gli uffici di proprietà di SALSOL e/o di strutture da essa gestite;

**2)** La decorrenza del contratto è fissata a far data dal 1 Gennaio 2023, con scadenza al 31.12.2023;

**3)** L'importo contrattuale complessivo per la manutenzione ordinaria è di euro 13.080,13 ( Euro tredicimilazeroottanta/13) oltre Iva;

**4)** Il Responsabile Unico del Procedimento è la dott.ssa Lidia Carrieri, la quale a) provvederà, per il tramite dell'Ufficio Contratti, all'acquisizione del CIG, che alla luce della natura giuridica della Sistemi Salerno Utility s.r.l. ( in totale controllo pubblico ) avverrà in modalità smart in ragione della precitata somma di euro 13.080,13 oltre Iva; b) procederà, d'intesa con il consulente legale ad apportare le opportune modifiche alla bozza contrattuale rimessa dall'Affidatario, di cui in premessa; c) Procederà, altresì, d'intesa con l'Ufficio Contratti : 1) all'acquisizione delle sottoscrizioni del contratto da parte dei rispettivi AA.UU.; 2) alla rimessione del contratto in oggetto, debitamente sottoscritto all'Ufficio Contabilità;

**5)** La Segreteria di Direzione provvederà al protocollo ed alla pubblicazione della presente determina sul sito web aziendale – Sezione Amministrazione Trasparenza – sotto sezione Bandi e Contratti provvedendo, altresì all'invio della stessa all'Ufficio Contratti, all'Ufficio Contabilità ed al RUP, anche nella qualità di Responsabile della Trasparenza;

**6)** La medesima Segreteria di Direzione provvederà – altresì - al controllo dell'avvenuta pubblicazione della presente determina.

f.to

«**Salerno Solidale S.p.A.**»

l'Amministratore Unico

**avv. Filomena Arcieri**